



**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN VÀ ĐẦU TƯ VRC**  
V/v xử lý cổ phiếu lẻ và số cổ phần không phân phối hết trong  
đợt chào bán ra công chúng

**Nhiệm kỳ 3 - năm 2017**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội ban hành ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC số 01/NQ-ĐHĐCĐTN/VRC/2017 ngày 22/04/2017;
- Căn cứ Kết quả phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo danh sách chốt ngày 13/09/2017;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC số 40/BB-HĐQT/VRC/2017 ngày 13/10/2017;



**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/NQ-ĐHĐCĐTN/VRC/2017 ngày 22/04/2017:

- Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: 10.153.333 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu được cổ đông hiện hữu đăng ký mua: 10.018.712 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu không phân phối hết và cổ phiếu lẻ: 134.621 cổ phiếu

**Điều 2:** Thông qua việc xử lý cổ phiếu không phân phối hết và cổ phiếu lẻ, cụ thể như sau:

Số lượng cổ phiếu không phân phối hết và cổ phiếu lẻ: 134.621 cổ phiếu

Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/NQ-ĐHĐCĐTN/VRC/2017 ngày 22/04/2017: “Số cổ phiếu dôi ra do làm tròn và các cổ phiếu cổ đông hiện hữu từ chối mua hoặc mua không hết Đại hội cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty được toàn quyền nghiên cứu, đàm phán và quyết định việc chào bán cho các đối tượng khác tại thời điểm phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo tuân thủ đúng và đầy đủ các quy định của pháp luật. Giá chào bán không thấp hơn mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu”. Theo đó, Hội đồng quản trị quyết định phân phối số lượng cổ phiếu không phân phối hết và cổ phiếu lẻ cho các nhà đầu tư sau:

STT	Nhà đầu tư	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	SLCP được phân phối	Giá bán (đồng/cổ phiếu)	Thành tiền (đồng)
1	Nguyễn Thị Kim Chi	250024609	18/3/2009	Lâm Đồng	134.621	11.000	1.480.831.000
<b>Tổng cộng</b>					<b>134.621</b>	<b>11.000</b>	<b>1.480.831.000</b>

**Điều 3:** Các nhà đầu tư có tên trong danh sách trên nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu theo chỉ dẫn dưới đây:

- Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC
- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh
- Số tài khoản: 007.100.1165.608
- Địa chỉ: Vietcombank Tower, số 5 Công trường Mê Linh, Quận 1, TP.HCM
- Điện thoại: (08) 3829 7245 Fax: (08) 3829 7228
- Thời hạn nộp tiền mua cổ phiếu: từ 13/10/2017 đến 17/10/2017

Hạn chế chuyển nhượng: Căn cứ theo Khoản 7 Điều 1 Nghị định 60/2015/NĐ-CP của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán ban hành ngày 26/06/2015, cổ phiếu chào bán cho các nhà đầu tư có tên trong danh sách trên sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.

**Điều 4:** Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

*Nơi nhận:*

- TV. HĐQT;
- Ban TGD, BKS;
- Các cá nhân/tổ chức tại Điều 2;
- Lưu VT.



TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Quỳnh Như